

# Stadt Drolshagen

DER BÜRGERMEISTER

Stadt Drolshagen - Postfach 13 63 - 57485 Drolshagen

Ortsvorsteherin  
Frau Gerlinde Christ  
Heimicke  
Unter den Fichten 6  
57489 Drolshagen

Ihr(e) Ansprechpartner/-in

Helmut Ackva  
Allgemeine Bauverwaltung,  
Stadtplanung,  
Grundstücksmanagement  
Telefon: (0 27 61) 970-170  
Telefax: (0 27 61) 970-201  
E-Mail: h.ackva@drolshagen.de

Altes Kloster  
Dechant-Fischer-Straße 7, 57489 Drolshagen  
Zimmer 208

Mein Zeichen: 61 20-10

Drolshagen, 29. Oktober 2014

## **Potenzialflächenanalyse für Windkraftanlagen im Stadtgebiet der Stadt Drolshagen Bezug: Ihr Sammelschreiben vom 04.10.2014**

Sehr geehrte Frau Christ,

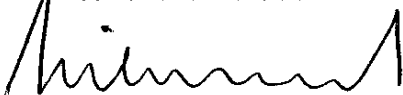
hiermit bestätige ich Ihnen den Eingang Ihres Schreibens vom 04.10.2014 am 22.10.2014.

Bei der o. g. Flächenanalyse handelt es sich zunächst um eine informelle Rahmenplanung ohne rechtsverbindlichen Außencharakter. Bevor es überhaupt zu einem verbindlichen Bauleitplanverfahren kommen kann, müssen zunächst sog. „weiche Tabukriterien“ durch die Stadtverordnetenversammlung festgelegt werden. Was im Einzelnen zu den „weichen“ und „harten“ Tabukriterien der bodenrechtlichen Windkraftanlagenplanung gehört, können Sie der beigefügten Anlage entnehmen. Inwieweit mich die Stadtverordnetenversammlung zudem beauftragen wird, weitere Informationsveranstaltungen durchzuführen, kann ich Ihnen zum derzeitigen Zeitpunkt leider nicht sagen.

Nicht zuletzt müssen auch die eigentumsrechtlichen Verhältnisse frühzeitig geklärt sein, um überhaupt eine „funktionsfähige Planung“, in Form einer Flächennutzungsplanänderung, beginnen und abschließen zu können. Im Rahmen dessen können Sie Ihre Äußerungen und Anregungen erneut vortragen, welche dann nach den einschlägigen Rechtsvorschriften und Grundsätzen der Rechtsprechung abgewogen werden.

Ich gehe davon aus, dass Sie alle am Schreiben Beteiligten über den aktuellen Sachstand informieren werden.

Mit freundlichen Grüßen



Theo Hilchenbach

Anlage

### Konten der Stadtkasse

Sparkasse Drolshagen 5000138 (BLZ 46250049)  
IBAN DE38 4625 0049 0005 0001 38, BIC WELADED1OPE  
Volksbank Drolshagen 33833501 (BLZ 46261822)  
IBAN DE90 4626 1822 0033 8335 01, BIC GENODEM1WDD

### Öffnungszeiten

Mo, Di, Mi	8.00 - 12.30 u. 14.00 - 16.00 Uhr
Do	8.00 - 12.30 u. 14.00 - 17.30 Uhr
Fr	8.00 - 12.30 Uhr

